



У К Р А Ї Н А  
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

23 грудня 2020 року

2 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я № 57

Про приймання у комунальну власність  
Літинської селищної територіальної громади  
земель державної власності та створення  
переліку земельних ділянок права на які  
виставляються на земельні торги та переліку об'єктів  
комунальної власності, які не підлягають приватизації

Відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 16 листопада 2020р №1113 «Про деякі заходи щодо прискорення реформ у сфері земельних відносин», наказу Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру від 17 листопада 2020 року №485, наказу Головного управління Держгеокадастру у Вінницькій області від 10 грудня 2020 року № 40-ОТГ «Про передачу земельних ділянок у комунальну власність» передано земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності загальною площею 3390,0310га у комунальну власність Літинській селищній територіальній громаді в особі Літинської селищної ради. В перелік переданих земельних ділянок входять ділянки вже обтяжені речовими правами, а саме передані колишнім розпорядником земель в оренду та постійне користування громадянам та суб'єктам господарювання.

Згідно ст.1 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» право комунальної власності - право територіальної громади володіти, доцільно, економно, ефективно користуватися і розпоряджатися на свій розсуд і в своїх інтересах майном, що належить їй, як безпосередньо, так і через органи місцевого самоврядування.

Враховуючи вищевикладене, керуючись статтею 1, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» статтями 12, 83, 117, 122, Земельного Кодексу України, сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Прийняти у комунальну власність Літинської селищної територіальної громади в особі Літинської селищної ради земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності загальною площею 3390,0310га передані наказом Головного управління Держгеокадастру у Вінницькій області від 10 грудня 2020 року №40-ОТГ «Про передачу земельних ділянок у комунальну власність» згідно додатку до актів приймання – передачі від 10.12.2020року (додається).
2. Створити перелік земельних ділянок комунальної власності Літинської селищної територіальної громади, права на які виставляються на земельні торги

3. Включити земельні ділянки зазначені в додатку пункту 1 цього рішення крім земельної ділянки кадастровий номер 0522486200:02:000:0720 та земельних ділянок, які вже обтяжені речовими правами, а саме передані колишнім розпорядником земель в оренду та постійне користування громадянам та суб'єктам господарювання та, до переліку земельних ділянок, права (право оренди) на які виставляються на земельні торги.
4. Створити перелік об'єктів комунальної власності, які не підлягають приватизації.
5. Включити перелік об'єктів комунальної власності, які не підлягають приватизації земельну ділянку площею 0,6054 га, кадастровий номер 0522486200:02:000:0720, як таку на якій планується здійснити будівництво нової артезіанської свердловини з забезпечення жителів територіальної громади питною водою з обсягом видобування підземних вод не більше 300 кубічних метрів на добу.
6. Постійній комісії селищної ради з питань планування територій, земельних відносин, природокористування, будівництва, архітектури та благоустрою опрацювати та подати на розгляд сесії пропозиції щодо визначення істотних умов договору оренди земельної ділянки стосовно земельних ділянок зазначених в пункті 2 цього рішення з метою можливості підготовки організації земельних торгів.
7. Зареєструвати право комунальної власності Літинської селищної територіальної громади в особі Літинської селищної ради на земельні ділянки зазначені в пункті 1 цього рішення.
8. Рекомендувати громадянам та суб'єктам господарювання, які на час цього рішення вже зареєстрували свої речові права (право оренди, право постійного користування) на земельні ділянки зазначені в пункті 1 цього рішення звернутися до Літинської селищної ради щодо внесення відповідних змін в правоустановчі документи на землю стосовно заміни сторони власника (розпорядника) землі.
9. Звернутися до Головного управління Держгеокадастру у Вінницькій області з клопотанням про передачу відповідних примірників право установчих документів на земельні ділянки, які передані у комунальну власність Літинської селищної територіальної громади наказом Головного управління Держгеокадастру у Вінницькій області від 10 грудня 2020 року №40-ОТГ «Про передачу земельних ділянок у комунальну власність» вже обтяжені речовими правами ( оренда та постійне користування).
10. Опублікувати інформацію про перехід права власності від держави до територіальної громади зазначену в цьому рішенні в друкованому засобі інформації та на сайті Літинської селищної ради.
11. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань планування територій, земельних відносин, природокористування, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець \_\_\_\_\_ О.М.Ставнічук  
Погоджено \_\_\_\_\_ І.Г. Ткачук