



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

16 квітня 2025 року

54 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №7683

Про укладання на новий строк договору
оренди землі на неконкурентних засадах

Розглянувши клопотання ФОП Шостак Оксани Петрівни, про використання свого права укладання на новий строк договору оренди землі на земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 0522484200:01:002:0133 загальною площею 0,6181га, яка розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади (с. Літинка), яка перебуває у неї в оренді і на якій розміщено об'єкт нерухомого майна, що є власністю Шостак Оксани Петрівни, подані нею відповідні документи і матеріали, а саме: договір оренди землі №28 від 29.07.2010 року, сесія селищної ради відмічає, що порушень згідно умов договору не встановлено. Право власності на зазначену ділянку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно тому надання здійснюється без розроблення документації із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст.12, 122, 123, 124, 134 Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Закону України «Про оренду землі», умов договору оренди землі №28 від 29.07.2010 року, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати згоду ФОП Шостак Оксані Петрівні на укладання договору оренди землі на неконкурентних засадах на новий строк на земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 0522484200:01:002:0133 загальною площею 0,6181га, яка розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади (с.Літинка), за цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ 11.02).
2. Надати ФОП Шостак Оксані Петрівні в оренду на неконкурентних засадах земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 0522484200:01:002:0133 загальною площею 0,6181га, яка розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади (с.Літинка), за цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ 11.02) строком на 5(п'ять) років.
- 2.1. Встановити ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 2 цього рішення у розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки землі.
3. Рекомендувати ФОП Шостак Оксані Петрівні укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 2 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний

4. Припинити дію договору оренди землі №28 від 29.07.2010 року земельної ділянки комунальної власності загальною площею 0,6181га кадастровий номер 0522484200:01:002:0133, яка розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади (с. Літинка), за цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ 11.02) з ФОП Шостак Оксаною Петрівною у зв'язку з закінчення строку, на який його було укладено.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець

Погоджено

Мельник І.В.

Король М.О.

Бевз М.І.

Медяна О.А.

