



У К Р А Ї Н А  
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

16 квітня 2025 року

54 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №7694

Про надання згоди щодо передачі земельної ділянки комунальної власності у приватну власність шляхом продажу на неконкурентних засадах

Розглянувши клопотання приватного акціонерного товариства «ВІННИЦЯОБЛПАЛИВО» про продаж товариству на неконкурентних засадах земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 0522486400:04:000:0880 площею 0,3000га, яка розташована в межах с. Сосни Вінницького району Вінницької області вулиця Центральна, 3В, за цільовим призначенням для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ 12.08) орендарем якої є товариство і на якій розміщено об'єкт нерухомості власником якого є ТОВ «ВІННИЦЯОБЛПАЛИВО», сесія селищної ради відмічає, що зазначена ділянка сформована і зареєстрована в Державному земельному кадастрі та Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно і надана в оренду ТОВ «ВІННИЦЯОБЛПАЛИВО».

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 122, 127, 128, п. 2 ст.134, Земельного Кодексу України, п. 3, 6, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати згоду приватному акціонерному товариству «ВІННИЦЯОБЛПАЛИВО» на передачу земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 0522486400:04:000:0880 площею 0,3000га, яка розташована в межах с. Сосни Вінницького району Вінницької області вулиця Центральна, 3В, за цільовим призначенням для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ 12.08) орендарем якої є товариство і на якій розміщено об'єкт нерухомості, що належить ТОВ «ВІННИЦЯОБЛПАЛИВО» у власність шляхом продажу на неконкурентних засадах.
2. Внести земельну ділянку комунальної власності зазначену в пункті 1 цього рішення в перелік земельних ділянок, що підлягають продажу у 2025 році (додаток 1).
3. Доручити селищному голові укласти з ТОВ «ВІННИЦЯОБЛПАЛИВО» угоду про внесення авансового внеску в рахунок ціни земельної ділянки у розмірі 19 відсотків від нормативної грошової оцінки.
4. Рекомендувати ТОВ «ВІННИЦЯОБЛПАЛИВО» внести аванс відповідно вимог пункту 8 ст. 128 Земельного кодексу України згідно угоди вказаної в пункті 3 цього рішення.

5. Після отримання авансового внеску замовити в суб'єкта господарської діяльності, який переміг у конкурсному відборі, звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки та після її отримання розглянути на черговій сесії селищної ради.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Виконавець

Погоджено

Мельник І.В

Король М.О

Бевз М.Г

Медяна О.А



Анатолій БИЧОК

до рішення 54 сесії викликання додаток 1  
селищної ради від 16.04.2025 року №7694  
«Про надання згоди щодо передачі земельної  
ділянки комунальної власності у приватну власність  
шляхом продажу на неконкурентних засадах»



### ПЕРЕЛІК

земельних ділянок, що підлягають продажу в 2025 році на території Житинської  
селищної ради на неконкурентних засадах на яких розташовані об'єкти нерухомого  
майна, власниками яких є фізичні чи юридичні особи

| №<br>п/п | Юридичні та фізичні<br>особи, які мають намір<br>викупити земельні<br>ділянки | Площа земельної<br>ділянки. га. | Кадастровий номер      | Місцезнаходження<br>земельної ділянки, яка<br>підлягає продажу              |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 1        | ТОВ<br>«ВІННИЦЯОБЛПАЛИВО»                                                     | 0,3000                          | 0522486400:04:000:0880 | с. Сосни Вінницького<br>району Вінницької області<br>вулиця Центральна, 3В. |