



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

16 квітня 2025 року

54 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №7699

Про надання земельної ділянки комунальної
власності в оренду на неконкурентних засадах

Розглянувши клопотання приватного підприємства «ЛУКАВТО» щодо надання в оренду земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 0522486400:06:000:0217 площею 0,6821га за цільовим призначенням для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (КВЦПЗ 12.04), яка розташована в межах с. Літинські Хутори Вінницької області Вінницького району вулиця Коцюбинського, 1Г, селищна рада відмічає, що зазначена ділянка відноситься до земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, яка не надана у власність або користування. На зазначеній ділянці розташований об'єкт нерухомого майна – будівля «авто гаража з прибудовою» власником якого є приватне підприємство «ЛУКАВТО». Право власності на зазначену ділянку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, а тому надання здійснюється без розроблення документації із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст.12, 20, 79¹, 83, 93, 122, 123, 124, 134 Земельного Кодексу України, ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», п. 3 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», керуючись ст.1, п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Літинська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати приватному підприємству «ЛУКАВТО» в оренду на неконкурентних засадах, земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 0522486400:06:000:0217 площею 0,6821га за цільовим призначенням для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (КВЦПЗ 12.04), яка розташована в межах с. Літинські Хутори Вінницької області Вінницького району вулиця Коцюбинського, 1Г, на якій розміщено об'єкт нерухомого майна – будівля «авто гаража з прибудовою» власником якого є ПП «ЛУКАВТО» строком на 10 (десять) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
2. Встановити ставку орендної плати за земельні ділянки зазначені в пункті 1 цього рішення у розмірі 6 відсотки від нормативної грошової оцінки землі з періодичністю сплати щомісячно.
3. Рекомендувати ПП «ЛУКАВТО» укласти договір оренди на земельну ділянку зазначену в пункті 1 цього рішення та зареєструвати право оренди згідно вимог законодавства.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Виконавець

Погоджено

Мельник І.В

Король М.О

Бевз М.Г

Медяна О.А



Анатолій БИЧОК