



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

16 квітня 2025 року

54 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №7703

Про надання згоди щодо передачі земельної ділянки комунальної власності у приватну власність шляхом продажу на неконкурентних засадах

Розглянувши клопотання Пухлика Юрія Івановича про продаж йому на неконкурентних засадах земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 0522455100:00:001:0177 площею 0,6263га, яка розташована в межах селище Літин Вінницького району Вінницької області вулиця Сосонське шосе, 30, за цільовим призначенням для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту (код КВЦПЗ 12.09) орендарем якої він є і на якій розміщено об'єкти нерухомості власником якого є Пухлик Юрій Іванович, сесія селищної ради відмічає, що зазначена ділянка сформована і зареєстрована в Державному земельному кадастрі та Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно. В 2015 році за рішенням 50 сесії 6 скликання Літинської селищної ради №899 від 16.10.2015 року з Пухликом Ю.І. було укладено договір авансового внеску та сплачено ним кошти у сумі 3090 гривень.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 122, 127, 128, п. 2 ст.134, Земельного Кодексу України, п. 3, 6, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати згоду Пухлику Юрію Івановичу на передачу земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 0522455100:00:001:0177 площею 0,6263га, яка розташована в межах селище Літин Вінницького району Вінницької області вулиця Сосонське шосе, 30, за цільовим призначенням для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту (код КВЦПЗ 12.09) орендарем якої він є і на якій розміщено об'єкти нерухомості, що належить Пухлику Юрію Івановичу у власність шляхом продажу на неконкурентних засадах.
2. Внести земельну ділянку комунальної власності зазначену в пункті 1 цього рішення до в перелік земельних ділянок, що підлягають продажу у 2025 році (додаток 1).
3. Доручити селищному голові укласти з Пухликом Юрієм Івановичем угоду про внесення авансового внеску в рахунок ціни земельної ділянки у розмірі 19 відсотків від нормативної грошової оцінки з врахування суми 3090 гривень внесених Пухликом Ю.І. за рішенням 50 сесії 6 скликання Літинської селищної ради №899 від 16.10.2015 року
4. Рекомендувати Пухлику Юрію Івановичу внести аванс відповідно вимог пункту 8 ст. 128 Земельного кодексу України згідно угоди вказаної в пункті 3 цього рішення.
5. Після отримання авансового внеску замовити в суб'єкта господарської діяльності, який переміг у конкурсному відборі, звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки та після її отримання розглянути на черговій сесії селищної ради.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Виконавець

Погоджено

Мельник І.В.

Король М.О.

Бевз М.Г.

Медяна С.А.



Анатолій БИЧОК

Додаток 1
до рішення 54 сесії 8 скликання Літинської
селищної ради від 16.04.2025 року № 7203
«Про надання згоди щодо передачі земельної
ділянки комунальної власності у приватну власність
шляхом продажу на неконкурентних засадах»



ПЕРЕЛІК

земельних ділянок, що підлягають продажу в 2025 році на території Літинської
селищної ради на неконкурентних засадах на яких розташовані об'єкти нерухомого
майна, власниками яких є фізичні чи юридичні особи

№ п/п	Юридичні та фізичні особи, які мають намір вкупити земельні ділянки	Площа земельної ділянки. га.	Кадастровий номер	Місцезнаходження земельної ділянки, яка підлягає продажу
1	Пухлик Юрій Іванович	0,6263	0522455100:00:001:0177	с селище Літин Вінницького району Вінницької області вулиця Сосонське шосе, 30.