



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

16 квітня 2025 року

54 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №7713

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Зоріної Людмили Павлівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що розташовані в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельні ділянки, які були передані безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування Романюку Дмитру Кузьмичу (нині покійний), сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, чим підтверджується, що земельні ділянки сформовані, як об'єкт цивільних прав. В технічній документації наявні підтверджуючі документи, що Зоріна Л.П. є спадкоємцем від Романюка Д.К., також заявник просить внести відповідні зміни в попереднє рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельних ділянок у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Зориній Людмилі Павлівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 0,4000га, що розташовані в межах с. Миколаївка Вінницького району Вінницької області, які були передані у власність спадкодавцю Романюку Дмитру Кузьмичу (нині покійний), в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522485800:04:000:0475 площею 0,2500га, по вулиці Польова, 1, для будівництва та обслуговування жилого

будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522485800:04:000:0476 площею 0,1500га, по вулиці Польова, 1, для ведення особистого селянського господарства.

1.1. Внести часткову зміну в рішення виконавчого комітету Осолинської сільської ради №8 від 17.02.1994 року «Розгляд заяв громадян «Про безкоштовну передачу земельних ділянок у приватну власність для присадибного землекористування»» затвердженого рішенням 18 сесії 21 скликання Осолинської сільської ради від 01.04.1994 року, в пункт 4. виклавши його у такій редакції: «Передати Романюку Дмитру Кузьмичу безоплатно у приватну власність земельні ділянки загальною площею 0,4000га, що розташовані в межах с. Миколаївка Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522485800:04:000:0475 площею 0,2500га, по вулиці Польова, 1, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522485800:04:000:0476 площею 0,1500га, по вулиці Польова, 1, для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Виконавець

Погоджено

Мельник І.В.

Король М.О.

Бевз М.Г.

Медяна О.А.

Анатолій БИЧОК

